

MODALITÀ PER SHOCK TERMICO ANTILEGIONELLA

Shock Termico antilegionella:

Lo shock termico è una forma di disinfezione temporanea dell'acqua calda sanitaria.

La legionella muore a temperature superiori ai 50°C, in circa 5-6 ore. A temperature più elevate, ad esempio 65°C, il batterio cessa di vivere in 2 minuti.

Lo shock termico consiste:

- nell'elevare la temperatura dell'acqua sanitaria dell'impianto con regolari interventi (settimanali per es.) a ca. 65°C.
- nel far defluire l'acqua calda surriscaldata dai punti di erogazione anche per la disinfezione delle tubazioni.

Controllo impiantistica:

al fine di prevenire l'insorgere della Legionella è sempre utile intraprendere azioni di controllo del proprio impianto sanitario con il proprio installatore (idraulico) e mantenere e/o modificare l'impianto stesso per consentire una adeguata prevenzione nel tempo.

Prevenzione:

Adottare regolari interventi sull'impianto sanitario per evitare / ridurre / eliminare il formarsi del batterio.

La valutazione per il tipo di intervento e l'esecuzione spetta al proprietario dell'impianto.

La Thermo Wipptal può aiutare i propri clienti nella prevenzione con le seguenti 2 possibilità, senza però assumersi alcuna responsabilità sul risultato dell'intervento.

1) Inserimento parametri permanenti per regolari shock termici.

Se il carico del boiler viene gestito dalla nostra centralina el. è possibile impostare l'avvio di regolari ma brevi shock termici per il boiler. Possibilità che se richiesta, rimane permanentemente memorizzata e quindi in regolare funzione ogni settimana. La sua eventuale disattivazione (per es. per ridurre le formazioni di calcare nel boiler) è quindi da richiedere nuovamente.

- Con centralina MR05 è possibile scegliere un giorno alla settimana e il primo carico del boiler si avvia automaticamente fino della temperatura fissa di 65° gradi.
- Con centralina MR12 è possibile scegliere un giorno alla settimana, l'orario di inizio per il carico del boiler e la temperatura di disinfezione a scelta tra 65°, 70° o più a seconda del caso.

2) Modifica manuale parametri per singolo shock termico.

Un singolo shock termico di regola si effettua assieme all'idraulico di fiducia e a personale incaricato per l'apertura a cascata dei rubinetti, quindi anche per la disinfezione delle tubazioni interne all'immobile. Tale procedura è molto più efficace ma richiede dettagliati accordi tra le parti coinvolte sui tempi di esecuzione, di apertura rubinetti e di ripristino dei parametri. È molto importante aspettare il raggiungimento della temperatura di disinfezione del boiler, effettuare a cascata (quindi non tutto contemporaneamente) l'apertura dei rubinetti per alcuni minuti, assicurarsi che eventuali apparecchi di sicurezza che evitano le scottature siano disattivati o modificati, evitare un brusco svuotamento del boiler (abbassamento improvviso

MODALITÀ PER SHOCK TERMICO ANTILEGIONELLA

della temperatura) dando il tempo necessario al nuovo ricarica, e monitorare di continuo l'impianto. In molti casi sono presenti boiler sottodimensionati e/o con problemi di efficienza che potrebbero non essere in grado di raggiungere la temperatura di disinfezione o perlomeno una adeguata temperatura.

E' molto importante avvisare tutti gli abitanti degli immobili quando entrano in funzione tali shock termici, visto che con l'innalzamento delle temperature ci sono pericoli di scottature.

Ogni volta che viene richiesta la possibilità 2. verrà fatturata la spesa di intervento telematica prevista dal listino prezzi FB 1.3.12 in vigore per le prestazioni da parte della Thermo Wipptal.

Per ulteriori informazioni rivolgersi per favore al team tecnico della Thermo Wipptal.

La direzione